CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

SNR2022IE015877

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	1984-2021	CONTRATISTA	LUZ AMPARO BOTERO JARAMILLO	NIT / C.C.	30,274,922
PLAZO	8 MESES Y 15 DIAS	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	12/16/2021	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	8/31/2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 8,675,893.00	TOTAL ADICIONES	$ 1,394,894.99	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 10,070,787.99

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES - CALDAS, PARA EL ALMACENAMIENTO DE ARCHIVOS Y BIENES MUEBLES .

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
21-12-2021	S/N	CANON ARRIENDO DEL 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	$562,639.00		$ 562,639.00	5.59%
12-01-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2022	$1,159,036.29		$ 1,159,036.29	17.10%
07-02-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2022	$1,159,036.29		$ 1,159,036.29	28.60%
22-03-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2022	$1,159,036.29		$ 1,159,036.29	40.11%
06-04-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2022	$1,159,036.29		$ 1,159,036.29	51.62%
19/04/2022	S/N	INCREMENTO IPC DE ENERO A ABRIL DE 2022	$117,929.12		$ 117,929.12	52.79%
06/05/2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2022	$1,159,036.29		$1,159,036.29	53.96%
06/05/2022	S/N	ADICIÓN CANON DE ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2022	$29,428.28		$29,428.28	55.14%
06-06-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2022	$1,159,036.29		$1,159,036.29	66.64%
06-06-2022	S/N	ADICION 2 INCREMENTO IPC DEL MES DE JUNIO DE 2022	$29,482.28		$29,482.28	66.94%
05-07-2022	S/N	ADICION 2 INCREMENTO IPC DEL MES DE JULIO DE 2022	$29,482.28		$29,482.28	67.23%
13-07-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2022	$1,159,036.26		$1,159,036.29	78.74%
29-09-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2022	$1,188,519.00		$1,188,519.00	90.54%
TOTALES			$ 10,070,733.96		$ 10,070,733.99	90.54%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1984-2021 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO. ADICION 2 PRORROGA 1 CTO 1984-2021
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2022** CRP-451722

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS TRES (3) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2022

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG